

专利转让的前提——你得先了解它是啥？

专利权转让是指专利权人作为让与方，将其发明创造专利的所有权或持有权移交给受让方的技术转让形式。通过专利权转让合同取得专利权的当事人，即成为新的合法 专利权人，同样也可以与他人订立专利转让合同，专利实施许可合同。专利转让是指专利权人作为转让方，将其发明创造专利的所有权或将持有权移转受让方，受让方 支付约定价款所订立的合同。 专利转让权一经生效，受让人取得专利权人地位，转让人丧失专利权人地位，专利权转让合同不影响转让方在合同成立前与他人订立专利实施许可合同的效力。除合 同另有约定的以外，原专利实施许可合同所约定的权利义务由专利权受让方承担。另外，订立专利权转让合同前，转让方已实施专利的，除合同另有约定以外，合同 成立后，转让方应当停止。

第一步：需求专利转让途径

专利转让的一般途径有三：一、自行转化：专利权人通过媒体等方式进行专利宣传，自行与投资商洽谈，促进科技成果转化。如果想找到愿意投资专利项目，又愿意承担风险的企业，媒体宣传是必不可少的渠道之一。另外，通过朋友介绍自行与投资商面谈也是专利自行转让最有效的方法，成功率非常高；二、网络平台转化：参与各专利技术新产品展览会、洽谈会、交易会等技术交易活动，并在各类技术交易活动中发布和推广自己专利产品。 三、委托中介机构转化：可以通过市场选择国家正规、有资质的中介公司。

第二步：签署专利权转让合同。需要注意的点有如下：

一、转让专利应符合《专利法》的相关规定，专利转让人必须具有该专利的所有权，如果专利属企业所有，必须经上级主管部门批准，如果向外国人(或向国外)转让专利，必须经国务院批准，签订了专利转让合同，合同必须经专利局登记并公告后才生效，一旦专利转让合同生效，由此而产生的权利、义务一并转移到受让人。

二、受让人必须是为专利技术的推广、应用而获取专利，而不是为垄断技术而获取专利。

三、专利让与人要保证受让人获得技术知识，《合同法》第三百四十五条规定“专利实施许可合同的让与人应当按照约定许可受让人实施专利，交付实施专利有关的技术资料，提供必要的技术指导。”

四、专利实施许可合同，只能在专利权的存续期内有效，专利权有效期届满或者在专利被宣告无效，专利权人不得与他人订立专利实施许可合同。

五、专利实施许可合同的受让人不得许可与让与人约定以外的第三人实施该专利并收取约定的费用。

六、专利权人在专利转让前已实施了发明创造，在转让合同成立后，应停止实施(有约定的按约定)该发明创造。

七、在专利转让合同成立前，专利权人与他人订立的专利实施许可合同或非专利转让合同，在专利转让合同成立后仍然有效，其约定的权利和义务，转移到专利转让合同的受让人。

第三步：准备所需相关文件

- 1、著录事项变更申报书。
- 2、转让合同或者转让合同的公证书。
- 3、解聘代理机构的声明。

第四步：递交文件至专利局

这其中包含的相关手续有：

- 1、我国个人或单位(包括全民所有制和集体所有制单位)向外国转让专利申请权或专利权的，必须经国家专利管理机关批准；

2、专利申请权或者专利权的转让人要与受让人共同签署一份书面的、符合专利法及有关法律的“转让合同”；

3、必须到专利管理部门申请办理认定、登记手续；

4、应向国家专利管理机关提交“转让合同”和“著录项目变更申报书”，同时缴纳费用。国家专利管理机关在专利公报上予以公告后，此项专利申请权或专利权的转让才正式生效。

第五步：等待专利转让结果

1、专利局审核结果告知

审查通过经批准的，制作审批文书，通知申请单位；审查未通过或未经批准的，以书面形式告知报审单位并说明理由，同时告知申请人相关权利和救济办法。

2、专利局所需的审核时间

一般来说，如果审核通过则专利局将在 2—6 个月内发专利转让合格通知书。

3、专利权转让成功后的查询

据了解，在专利权变更成功的可以在国知局专利库中查询到变更结果，查询方法详见《专利法律状态的检索办法