

根据印花税相关规定，对于在经济活动和经济交往中订立、领受具有法律效力的凭证的行为，需要缴纳印花税。其中产权转移数据也属于印花税的征税范畴，对于产权转移数据，应如何缴纳印花税？

产权转移数据如何交印花税？

产权转移数据是指产权的买卖、交换、继承、赠与、分割等产权主体的时候，所签订的数据凭证。产权出让人和受让人双方都是立据人，都需要缴纳印花税。产权转移数据按照 0.5% 的税率计算缴纳印花税。在签订合同票据的时候。由纳税人根据税法规定，自行计算缴纳税额，并购买印花税票贴在应税凭证上。另外企业也可以预先购买印花税票，发生应税行为的时候，自行计算缴纳税额，将已购买的印花税票粘贴在应纳税凭证上，每枚税票的骑缝处要盖戳注销或者划销。

我国的产权转移数据有五项需要缴纳印花税。包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权。其中的财产所有权转移数据是指不动产、动产所有权转移所书立的数据，包括股份制企业向社会公开发行的股票，因购买、继承、赠与所书立的产权转移数据。剩下的 4 项则属于无形资产的产权转移数据。

另外日常我们购买土地，商品房签订的土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同也是按照产权转移数据缴纳印花税。

需要缴纳印花税的凭证可以分成五类。

第一类是合同或者具有合同性质的凭证，最常见的就是购销货商品服务的购销合同，借款双方签订的借款合同，货物运输合同。

第二类是产权转移数据。比如不动产销售，土地使用权转移签订的产权转移合同凭据。

第三类是营业账簿，是企业设立的记载有营业数据的账簿。

第四类是权利、许可证照，例如新成立企业取得的营业执照。

第五类是经财政部确定征税的其他凭证。