

香港作为距离内地最近的离岸金融中心和贸易自由港，一直都是全球客商投资的优先选择之一，每年都会吸引大量境外客商前往香港注册各种类型的公司，并以此为平台开展商业活动。而随着中国经济的发展，内地客商在了解到香港公司的商业和税务优势后，也开始大量注册香港公司，以取得商业竞争的优势。然而，大部分内地客商注册的香港公司，都仅仅利用了香港自由贸易港的优势，而忽略了香港国际金融中心的地位。尽管香港已经在世界离岸金融市场上站稳脚跟，但并没有停下前进的步伐，相反仍在依据市场需求，不断完善自身金融服务体系的建设，而香港《有限合伙基金条例》草案的提出和审议，就是根据市场变化而进行的改进。

依照当前《有限合伙基金条例》草案中的规定，未来香港有限合伙基金，可以经营多种投资基金，包括（但不限于）：

1、风险投资、私募股权和并购基金

风险投资、私募股权和并购基金也就是通常意义的 VC 基金和 PE 基金等，这种类型的基金在私募基金中占比较多。由于内地对于所有类型的基金都有较严格的管理制度，因此当香港有限合伙基金正式实行后，内地投资人可以选择香港作为基金公司注册地，以降低基金组建的时间成本。

2、房地产投资基金

房地产投资基金在内地还不算十分普及，但香港凭借自由贸易港带来的货币自由流通优势，可以方便的参与境内外的房地产投资项目（包括购入房产、参与开发项目、配合进行房地产交易等）。

3、基础设施及项目基金

基础设施及项目基金实际上与 PPP 项目十分类似，而 PPP 项目已经为内地投资人所熟知。而在香港成立基础设施及项目基金，不仅能够参与内地的基础设施建设项目，也能够方便的参与境外的 PPP 项目。

4、信贷基金

信贷基金作为较为少见的基金类型，在内地普及率并不高，也并不为人熟知。但基金筹集资金的目的多种多样，通过向特定个人和机构融资，并定向介入特定机构和个人的债权结构，也是基金的一种用途。

5、混合基金

混合基金作为有效降低投资人所承担风险的基金形式，已经成为基金的主要形式，而在香港成立混合基金，可以广泛参与全球各地的投资项目，经过有效运营，能够从多个项目中获取收益。

6、不良资产基金

不良资产基金作为企业处置不良资产、优化债务结构的主要形式，能够以较低成本获得较好的企业资产状况，为企业上市融资、拓展融资渠道铺平道路。

7、投资于加密货币和虚拟资产的基金

加密货币和虚拟资产投资，实际上一直不为香港金融界和政府看好，在香港有限合伙基金推出前，只有新加坡政府广泛接纳此类基金。因此内地很多基于此类业务的高科技公司，都前往新加坡设立对应的商业实体。而香港有限合伙基金的推出，能够有效降低投资加密货币和虚拟资产的成本，从而获得更高收益。