

昂贵的租房价格，给一些创业者带来一定的压力，为了缓解资金紧张，一些创业老板前期会选择使用虚拟地址进行公司注册，那么要如何使用以及注意哪些事项呢？

所谓虚拟场所，就是把一个企业的住所地址当做多个入驻企业的住所登记地址，并由该企业提供地址托管期间各种商务代理代办服务，这种场所可以用来注册公司，但不能实际办公，营业执照上会特别标注出该地址为托管性质相关字样，与实体场所区别开来。

一、虚拟地址的好处

虚拟场所经营自由且价格便宜，一年仅需两三元，折合每月几百块钱，大部分创业者都承担得起。有些创业园区还会针对以虚拟场所办照的公司制定优惠政策，达到既定条件还能返税。

二、虚拟地址风险

虚拟地址只要是正规途径获得的合法地址，就是合法的，但虚拟地址也有风险注意是以工商税务核查企业有风险。

使用虚拟注册地址的公司，如果没有备案一个实际经营场所，工商和税务方面如果有通知书则无法及时送达，造成的后果企业需要自行承担。一旦被工商行政管理机关查处，可能被处以 1 万元以上 10 万元以下的罚款，或者面临警告、罚款、限期办理登记、责令停业整顿、扣缴营业执照甚至吊销营业执照等行政处罚。

三、如何使用虚拟场地注册公司？

步骤一：确认行业条件

因无法实际办公，虚拟场所对注册公司的行业有限制，比如餐饮、典当、美容美发、健身房、汽车租赁、机械生产、金融、小额贷款、证券服务等行业，总之不能让不法人士注册空壳公司。

步骤二：寻找地址托管方

虚拟场所哪里找?主要有两种供应方，一是当地创业园/科技园/孵化园或者众创空间，通常为政府或某个官方机构设立;二是正规专业的企业服务机构，有商务秘书相关资质，业务范围里通常会包含提供地址托管服务。

步骤三：签订场地托管合同

确定好虚拟场所后，托管方提供场地托管协议，签署后即可使用他们的虚拟场所注册公司。建议创业者谨慎考察托管方是否正规靠谱，虚拟场地是否经市场监管部门正规备案，确保市场监管局如果有通知书可以及时送达，通过国家企业信用信息公示系统登记的联系方式可以及时联系到。

步骤四：注册公司办理营业执照

使用虚拟场所作为注册地址，通常不需要创业者自己办理营业执照，托管方会全权负责工商登记事项，让专业人员来代办，营业执照+刻章+开银行账户+税务备案一条龙服务，若有代理记账的需求很多托管方也能提供。